

ZMLUVA O DIELO10/2019

uzatvorená podľa § 536 a násled. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY:

1. Zhotoviteľ: UNISTAV spol. s r. o.
Priemyselná 279, 905 01 Senica
- Zastúpený: Ing. Emil Žeňuch, konateľ
- Zastúpený vo veciach zmluvných
a technických: Ing. Emil Žeňuch, konateľ
- Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Hodžova 11, 010 11 Žilina
pobočka Senica – Nám. Oslobodenia ,
905 01 Senica
SK56 5600 0000 0032 4350 7002
31 409 539
2020376127
SK 2020376127
Obchodnom registri Okresného súdu
Trnava, oddiel Sro, vložka číslo 1761/T
034 / 6517881
unistav@unistav-se.sk
- a
2. Objednávateľ: Obec Oreské
Oreské č. 7, 908 63 Oreské
- Zastúpený: Ing. Tomáš Mikuš – starosta obce
Zastúpený vo veciach zmluvných
a technických: Ing. Tomáš Mikuš – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Skalica
IBAN: SK88 5600 0000 0026 9419 3001
IČO: 00 309 753
Telefón: 034/6694 958
e-mail: obec.oreske@gmail.com

II. PREDMET DIELA:

Predmetom diela (ďalej nazývané stavebné práce) je zhotovenie stavebných prác
na akcii:



"Senica – Holič, prepojenie vodovodu 2. etapa, Senica – Radošovce/ 2. časť – SO 07 Vodovod Oreské – časť z vodovodného radu „1“ od zásobeneého potrubia „A“ pri obci Lopašov t.j. od šachty 4 smerom ku obci Oreské“

Predmetnú akciu zabezpečí zhotoviteľ ako vyšší dodávateľ.

III. ČAS PLNENIA:

Termín zahájenia: do 10 dní po odovzdaní staveniska
Termín ukončenia: 3 mesiace

IV. CENA:

Cena za realizáciu stavebných prác v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Zz o cenách

Oreské vodovod dĺžka 686m (H5-H8) 163 145,86 EUR

DPH 20 % 32 629,17 EUR

cena spolu s DPH 195 775,03 EUR

slovom: stodeväťdesiatpäťtisícšesťdesiatšesťeuratricenty

DPH bude fakturovaná v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov vo výške platnej v čase realizácie prác.

Práce a výmery, ktoré nie sú obsiahnuté v položkovitom ponukovom rozpočte sa považujú za práce navyše. Ich cena a množstvo bude odsúhlasená povereným pracovníkom objednávateľa a zapísaná do stavebného denníka.

V. FAKTURÁCIA A PLATENIE:

1. Objednávateľ prehlasuje, že na zmluvné dojednanie práce má zabezpečené finančné prostriedky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia bude mesačne podľa priloženého súpisu vykonaných prác v zmysle položkovitého rozpočtu (výkazu výmer), ktorý odsúhlasí objednávateľ, alebo ním poverená osoba.

Splatnosť faktúr je **14 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.

3. Ak objednávateľ neuhradí faktúry v stanovených termínoch, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Ak bude objednávateľ v omeškani s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, má zhotoviteľ

právo prerušiť práce. O dobu prerušenia prác sa predlíži doba výstavby.

4. Ak zhotoviteľ zistí vady PD, bezodkladne na to upozorní objednávateľa. Do času odstránenia týchto väd (pokiaľ by bránili v ďalšom pokračovaní prác) má zhotoviteľ právo prerušiť práce až do doby odstránenia väd dokumentácie. O čas, ktorý uplynie od upozornenia na vady až do doby ich úplného odstránenia, má zhotoviteľ právo predĺžiť termín výstavby.

VI. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN:

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zápisnične do **3 dní** po podpise ZoD.
V prípade zániku zmluvy o dielo zhotoviteľ bezodkladne – najneskôr do 7 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenia staveniska.
2. Zhotoviteľ vyzve k preberaniu prác, ktoré budú zakryté, zápisom do stavebného denníka minimálne tri dni vopred a na telefonické vyzvanie.
3. Zhotoviteľ poskytne na stavebné práce záruku **päť rokov/ 60 mesiacov**. Táto doba sa predlžuje o dobu vykonávania záručných opráv ak je ich dĺžka väčšia ako 21 dní.
4. Zhotoviteľ vyzve min. 15 dní pred ukončením prác objednávateľa na zápisnične prevzatie vykonanie prác. Súčasťou preberacieho protokolu budú všetky potrebné doklady (certifikáty, atesty a podobne).
5. Technický a stavebný dozor bude vykonávať:
6. Za nedodržanie termínu ukončenia zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0.05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
7. Objednávateľ zabezpečí pred započatím prác vytýčenie inžinierskych sietí, elektroinštalácie, vodovodov, plynovodov a pod., ktoré by mohli byť v priebehu prác zhotoviteľom poškodené. Ak dôjde k poškodeniu nevytýčených sietí, všetky škody znáša objednávateľ.
8. Zhotoviteľ založí stavebný denník ihneď po odovzdaní staveniska.
Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: Ing. Emil Žeňuch.
9. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.
10. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov BOZP a PO pri vykonávaní svojej činnosti na stavbe. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci zhotovujúci dielo budú absolvovať príslušné predpísané školenie z predpisov BOZ , PO a príslušné skúšky, lekárske prehliadky, budú profesne spôsobilí pre predmetnú činnosť.

Zhotoviteľ bude organizovať vykonanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb a škodám na majetku.
Zhotoviteľ musí vykonávať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k



poškodeniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania apod.).

11. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením prípadných väd predmetu ZoD do 3 dní od uplatnenia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom termíne. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností odstrániť vady nedorobky zhotoveného diela v čase dohodnutom v zmluve, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela. zodpovedného pracovníka na určenie jej povahy a spôsobu jej odstránenia.
12. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr na dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

VII. OSTATNÉ UJEDNANIA:

1. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne len v prípade pridelenia nenávratných finančných prostriedkov od Environmentálneho fondu.
2. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
3. Zmenu tejto zmluvy môžu zmluvné strany dohodnúť len vo forme riadne očíslovaných dokladov a vždy len na úrovni ako základná zmluva.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, dve pre zhotoviteľa a dve pre objednávateľa.

V Senici, dňa 11.12.2019

V Oreskom, dňa 12.12.2019

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Ing. Emil Žeňuch
konateľ

UNISTAV
Priemys
905 01
IČO: 31

Ing. Tomáš Mikuš
starosta obce

